OURO PRETO
INVESTIMENTOS

CARTA ENVIADA EM CARÁTER CONFIDENCIAL. É VEDADA A DIVULGAÇÃO DESTA CARTA, SUA REPRODUÇÃO, BEM COMO A SUA DISTRIBUIÇÃO A TERCEIROS A QUALQUER TEMPO SEM A PRÉVIA ANUÊNCIA POR ESCRITO DA OURO PRETO INVESTIMENTOS

São Paulo, 16 de Outubro de 2019.

CONVITE PARA PARTICIPAÇÃO DE OFERTA PÚBLICA, COM ESFORÇOS RESTRITOS DE COLOCAÇÃO, DE COTAS SENIORES DA PRIMEIRA EMISSÃO DO BRASILEIRÃO I FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO-PADRONIZADOS CLUBES ESPORTIVOS

Prezado Frederico Pena,

A Ouro Preto Gestão de Recursos S.A., na qualidade de distribuidora de cotas de fundos de investimento sob sua gestão, iniciou a distribuição de Cotas Seniores ("Cotas") da 1ª Emissão do **BRASILEIRÃO I FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO-PADRONIZADO CLUBES ESPORTIVOS** ("Fundo"), por meio de oferta pública, com esforços restritos, nos termos da Instrução CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009 ("Oferta").

A política de investimento do Fundo consiste na aquisição de direitos creditórios originados do segmento esportivo. Mais especificamente: na aquisição de direitos creditórios com origem e lastro no contrato entre o Cedente (São Paulo Futebol Clube) e a Globosat (Grupo Globo) que dispõe sobre os direitos de captação, fixação, edição, exibição e transmissão das partidas de futebol, no formato Pay-Per-View, do Campeonato Brasileiro que o Cedente venha a disputar nas Temporadas de 2020 a 2024 (Série A, B ou C), conforme definido no Regulamento. Não há, em qualquer hipótese, garantia ou promessa de rentabilidade por parte da Administradora, da Gestora ou de qualquer outro prestador de serviço ao fundo.

CARACTERÍSTICAS DA OFERTA

Valor Total da Oferta	R$ 35.000.000,00 (trinta e cinco milhões de reais)
Aplicação Mínima	R$ 200.000,00 (duzentos mil reais)
Prazo de Duração	45 (quarenta e cinco) meses
Amortizações	26 (vinte e seis) parcelas
Remuneração Alvo	CDI-OVER + 5%
Classificação de Risco	br A- pela S&P
Público Alvo	Investidores profissionais

Nesse sentido, convidamos a Instituição, na qualidade de Investidor Profissional, a analisar o *book* da operação: (i) regulamento do Fundo; (ii) relatório de *rating*; e (iii) suplemento da oferta. Para tanto, favor entrar em contato conosco por meio do nosso Diretor de Distribuição e *Suitability*, Diogo Sonoda, por intermédio do seguinte endereço de e-mail distribuicao@ouropretoinvestimentos.com.br ou pelo telefone (11) 3080-8198 / 97586 -0907.

Atenciosamente,

Ouro Preto Gestão de Recursos S.A.
CNPJ: 11.916.849/0001-26